

PRÉFÈTE DU CHER

Direction Régionale de l'Environnement  
de l'Aménagement et du Logement Centre

Bourges, le 20 février 2014

Unité territoriale du Cher et de l'Indre

**INSTALLATIONS CLASSÉES**

**ENTREPRISE FD TAILLE DE PIERRE**

**Commune de SAULZAIS LE POTIER**  
**LIEUDIT « LE TAILLIS DE LA CARRIÈRE »**

**Objet :** Demande d'autorisation d'exploiter une carrière de grès sur le territoire de la commune de SAULZAIS LE POTIER, aux lieudit «LE TAILLIS DE LA CARRIÈRE».

**Rapport de l'Inspection des Installations Classées**  
**à**  
**Madame la Préfète du Cher**

Par lettre en date du 26 mars 2012, Monsieur Frédéric DESABRES, agissant en qualité de gérant de l'Entreprise FD TAILLE DE PIERRE, dont le siège social est situé Route d'Epineuil Le Fleuriel 18360 Saulzais le Potier, sollicite l'autorisation d'exploiter une carrière à ciel ouvert de grès sur le territoire de la commune de Saulzais le Potier, aux lieudit « Le Taillis de la Carrière » sur la parcelle section D n° 62.

A cet effet, un dossier, auquel ont été annexées notamment une étude d'impact et une étude de dangers, a été déposé le 26 mars 2012. Après compléments demandés par le service instructeur, une nouvelle version de ce dossier a été redéposée le 12 février 2013. Ce dossier a été reconnu formellement recevable par le service d'inspection des installations classées le 16 avril 2013.

Un extrait de carte au 1/25 000 localisant le site est joint au présent rapport (annexe 1).

Un plan cadastral comportant le périmètre sollicité est également joint au présent rapport (annexe 2).

**1 – OBJET DE LA DEMANDE**

**1.1. Nature et volume des activités.**

Le tableau de classement des activités projetées au regard de la nomenclature des installations classées pour la protection de l'environnement est le suivant :

PJ : 1 plan de localisation (annexe 1)  
1 plan cadastral (annexe 2)  
Schéma de remise en état (annexe 3)

Rubrique	Alinéa	Régime	Libellé de la rubrique (activité)	Nature de l'installation	Critère de classement	Seuil du critère	Unité du critère	Volume	Unité du volume
2510	1	A	Exploitation de carrière de grès (Production maximale sollicitée 231 t/an).	Carrière à ciel ouvert de grès	Néant	Néant	Néant	Néant	Néant

A : autorisation.

Aucune rubrique inhérente à la loi sur l'eau ne concerne le présent projet.

### **1.2. Description de l'établissement.**

Cette carrière a déjà été exploitée par Mr STOCKER. Il disposait d'un arrêté préfectoral d'autorisation du 2 juin 1992 pour une durée de 20 ans. L'Entreprise FD TAILLE DE PIERRE a racheté la carrière de Mr STOCKER et souhaite pérenniser l'activité de taille de grès rose. L'exploitation de carrières de grès rose est une tradition séculaire sur la commune de Saulzais le Potier. Cette carrière est la dernière qui soit active dans ce secteur. A noter que Mr DESABRES est le gendre de Mr STOCKER.

L'exploitation du gisement sera réalisée sur une épaisseur, hors découverte, d'environ 6 mètres. L'extraction est réalisée à ciel ouvert en fouille sèche, à l'aide d'une pelle hydraulique sans avoir recours aux explosifs. Deux zones sont considérées à l'intérieur de la parcelle sollicitée en exploitation. Au sud est, une zone est dédiée au grès rose, la seconde, implantée au nord ouest est affectée au grès blanc.

Le grès se présente sous forme de blocs qui sont extraits à la pelle hydraulique puis transportés à l'atelier de sciage implanté à 2,8 km du site, donc hors périmètre de la carrière.

### **1.3. Présentation de la demande.**

La parcelle concernée représente une superficie de 7ha 45a 16ca. L'exploitant sollicite une production moyenne de 147 tonnes par an et une production maximale de 231 tonnes par an. Pour réaliser ces productions, deux zones ont été définies à l'intérieur du périmètre sollicité. Une zone de 1500m<sup>2</sup> dédiée au grès rose et une de 200m<sup>2</sup> pour le grès blanc.

La cote du terrain naturel varie de 227 à 236 m NGF. La cote du carreau en fin d'exploitation sera comprise entre 226 et 229m NGF. Le volume à extraire représente 7000 m<sup>3</sup> pour le grès rose et 300 m<sup>3</sup> pour le grès blanc. La durée sollicitée est de 30 ans.

Le matériau extrait se présente sous la forme de blocs de forme ovoïde de 1 à 2 mètres de large et de long. Ces blocs, sont tout d'abord dégagés du matériau argilo-sableux qui les entoure, lequel constitue les stériles d'exploitation. Après avoir transités sur une aire de stockage provisoire, ils sont chargés sur une camionnette et transportés vers l'atelier de sciage, réglementé par ailleurs, et situé à 2,8 km du site. Ces matériaux, après avoir été travaillés, sont utilisés pour des ornements qui recouvrent, par exemple, les encadrements de porte, cheminées, ouvertures, tables, etc.

Le site est situé près de la RD 62 qui relie Saulzais le Potier à St Christophe le Chaudry. Il est ceinturé par de larges allées jouxtant des bois.

La remise en état consiste à remblayer la carrière au fur et à mesure de son avancement en talutant les fronts par les stériles d'exploitation. Lorsque la pente voulue est atteinte (entre 30° et 45°), la terre végétale décapée lors de la découverte, est régalée sur les terrains. La végétation s'y développera à partir de semis spontanés issus des bois voisins. Une remise en état de ce type a déjà été autorisée et mise en place sur le site dans le cadre de la précédente autorisation. Le plan de remise en état est joint en annexe 3.

Aucune installation de traitement des matériaux n'est prévue sur le site. L'exploitation du grès ne nécessite aucun nettoyage du matériau, en conséquence aucun prélèvement d'eau n'existe sur le site. La nappe alluviale est située entre 4 et 7 m sous le carreau de la carrière.

Le plan de phasage comporte 6 phases quinquennales.

L'exploitant travaille seul sur le site. La production sera réalisée par campagnes. Le trafic engendré par l'exploitation de 5 campagnes annuelles représente un aller-retour de la pelle à roue, 5 jours par an et 5 ou 6 allers-retours du camion de 10 tonnes en charge par campagne ou au fur à mesure des besoins.

Le site est situé à 3 km environ au sud ouest du bourg de Saulzais le Potier, en bordure de la route départementale n°62 en direction de St Christophe le Chaudry. Il est ceinturé par des bois. La parcelle sollicitée avait été complètement déboisée lors de l'autorisation précédente.

#### **1.4. Cadre administratif de l'instruction.**

Il s'agit d'une nouvelle demande d'autorisation qui s'inscrit dans le cadre des dispositions des articles R 512-2 et suivants du Code de l'Environnement. La précédente autorisation est échue depuis le 2 juin 2012.

#### **1.5. Maîtrise d'urbanisation.**

La commune de Saulzais le Potier est dépourvue de document d'urbanisme. Une carte communale est en cours d'élaboration.

En conséquence, en l'absence de ce document opposable, c'est le règlement national d'urbanisme qui s'applique en matière de gestion des sols et d'urbanisme. Il n'interdit pas ce type d'exploitation.

### **2 – PROCEDURE D'INSTRUCTION**

#### **2.1. Avis de l'autorité environnementale.**

L'autorité environnementale a émis, le 28 juin 2013, un avis sur le dossier de demande d'autorisation d'exploiter. Cet avis, joint au dossier lors de l'enquête publique, a conclu que :

*« Le contenu de l'étude d'impact et de l'étude de dangers est en relation avec l'importance des effets et des risques engendrés par l'installation, compte tenu de son environnement. »*

*Le dossier prend bien en compte les incidences directes, indirectes, permanentes ou temporaires du projet sur l'environnement sur l'ensemble des enjeux environnementaux identifiés.*

*Par ailleurs, au vu des impacts réels ou potentiels présentés, l'étude présente de manière précise les mesures pour supprimer et réduire les incidences du projet. »*

## **2.2. Enquête publique.**

L'enquête publique, qui portait sur l'autorisation sollicitée au titre de la législation relative aux installations classées pour la protection de l'environnement, objet du présent rapport, s'est déroulée du 27 août 2013 inclus au 28 septembre 2013 inclus dans les communes les communes de Saulzais le Potier, Faverdines, Loye sur Arnon, St Christophe le Chaudry et Vesdun. La mairie de Saulzais le Potier a été désignée comme siège de l'enquête.

Dans son rapport d'enquête du 23 octobre 2013, le commissaire enquêteur signale qu'au cours de l'enquête, aucune remarque n'a été formulée sur le registre mis à la disposition du public et qu'aucune correspondance ne lui a été remise

Le commissaire enquêteur a informé l'exploitant de cette absence d'observation et de remarque par courrier du 3 octobre 2013, lequel lui a répondu le 8 octobre 2013.

## **2.3. Avis du commissaire enquêteur.**

Dans ses conclusions, le commissaire enquêteur émet un avis favorable sans remarque, ni réserve.

## **2.4. Avis des conseils municipaux.**

Dans sa délibération en date du 24 octobre 2013 le conseil municipal de **Saulzais le Potier** émet un avis **favorable** au projet à l'unanimité.

Les délibérations des conseils municipaux de Faverdines, Loye sur Arnon, St Christophe le Chaudry et Vesdun (communes inscrites dans le rayon d'affichage) ne sont pas parvenues au service instructeur.

## **2.5. Avis des services.**

### **2.5.1 : Avis de la Délégation Territoriale du Cher de l'Agence Régionale de santé.**

Ce service, consulté dans le cadre de l'élaboration de l'avis de l'autorité environnementale signale que :

« L'étude de ce dossier appelle les remarques suivantes :

#### **Sur la forme**

*L'étude d'impact comporte une évaluation des risques sanitaires pour la population voisine du site qualitative et proportionnée (la carrière est en activité 5 jours par an).*

#### **Sur le fond**

*L'étude acoustique montre que l'émergence à la station n°2 n'est pas conforme.*

*Cependant, cette activité semble présenter un risque acceptable pour la santé de la population compte tenu des connaissances scientifiques et techniques actuelles.*

*Par conséquent, j'émet un avis favorable a ce projet. »*

### **2.5.2 : Avis du Service Départemental d'Incendie et de Secours.**

Le 1<sup>er</sup> juillet 2013, le Directeur du SDIS signale qu'après étude du dossier ses services émettent les prescriptions suivantes :

« Les personnels travaillant sur le site devront porter des équipements de protection individuelle adaptés aux risques présentés par l'installation (ex : casque). Ces matériels devront être entretenus en bon état et vérifiés périodiquement. Les utilisateurs de la carrière devront être formés à l'emploi de ces matériels.

L'installation devra être équipée de moyens de lutte contre l'incendie adaptés aux risques (ex : extincteurs dans les engins).

Des consignes de sécurité devront être établies, tenues à jour et portées à la connaissance des utilisateurs de la carrière par un affichage placé judicieusement sur le site.

Ces consignes devront notamment indiquer :

- Les mesures à prendre en cas de fuite d'un réservoir de carburant,
- Les moyens d'extinction à utiliser en cas d'incendie,
- La procédure d'alerte avec les numéros de téléphone du responsable de l'installation, des services d'incendie et de secours...,
- La procédure d'alerte avec les numéros de téléphone du responsable de l'installation, des services d'incendie et de secours...

Sur ce point, il est mentionné page 45 de l'étude de dangers : « le chef de chantier appelle de toute urgence le CIS qui défend la commune ». Cette procédure d'appel n'est pas correcte, toutes les demandes de secours doivent être dirigées vers le Centre de Traitement des appels en composant le 18.

L'exploitant prendra toutes les dispositions utiles afin de limiter les émissions de poussières notamment dues à la circulation d'engins ou de véhicules dans l'enceinte de l'installation.

Assurer la desserte interne du site par une voirie accessible en tous temps par les engins des sapeurs pompiers ;

Le stockage de déchets sera interdit ainsi que leur brûlage à l'air libre.

Le présent projet est soumis à la réglementation du code du travail et du code de l'environnement.

Le service Départemental d'Incendie et de Secours du Cher émet un avis favorable sur ce projet. »

### **2.5.3 : Avis de l'institut National de l'origine et de la Qualité (INAOQ).**

Le 12 juillet 2013, le directeur de l'INAO signale que:

«La commune de Saulzais le Potier est incluse dans l'aire géographique des Indications Géographiques Protégées « Val de Loire », « Volailles du Berry », « Volailles d'Auvergne », « Porc d'Auvergne », « Bœuf Charolais du Bourbonnais », « Agneau du Limousin » et « Agneau du Bourbonnais ».

Au regard des éléments fournis, nous vous indiquons n'avoir aucune objection à l'encontre de ce projet. »

### **2.5.4 : Avis de la Direction Régionale des Affaires Culturelles du Centre.**

Le 27 mai 2013, le chef du Service Territorial de l'Architecture et du Patrimoine du Cher signale que :

*« Les parcelles concernées par ce projet se situent hors de tout espace protégé relevant de ma compétence (abords de monuments historiques, secteur sauvegardé,*

*zone de protection du patrimoine architectural urbain et paysager, aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine, site classé, site inscrit.*

*En conséquence, ce dossier n'appelle pas de remarque particulière de ma part. »*

#### **2.5.5 : Avis de la Direction Départementale des Territoires.**

Le 17 juillet 2013, le Directeur Départemental des Territoires signale que le dossier appelle de sa part les observations suivantes :

*« La demande porte sur une superficie de 7,4 ha, au lieu-dit « Le Taillis de la Carrière ». Pour l'exploitation de ce gisement, il est prévu 4 à 6 campagnes d'une journée de travaux par an et la circulation d'un camion de 10 tonnes à raison de 5 à 6 allers-retours par campagne.*

*Il s'agit d'une reprise d'exploitation de la dernière carrière active, actuellement autorisée jusqu'en 2012. La demande de renouvellement d'autorisation porte sur une durée de 30 ans.*

*L'exploitation occupera deux zones restreintes de l'emprise de la carrière. La différence de couleur des matériaux explique l'exploitation de deux zones distinctes dans ce gisement*

#### **URBANISME**

*La commune de Saulzais-le-Potier ne possède pas de document d'urbanisme, elle est régie par le règlement national d'urbanisme. Les parcelles concernées ne sont grevées d'aucune servitude d'utilité publique.*

#### **ACCES ROUTIERS ET SECURITE ROUTIERE**

*Le trafic engendré par l'activité est estimé à 25 / 30 allers-retours de poids lourds par an selon la production (environ 5 campagnes par an) entre le site d'extraction et l'atelier de sciage. Les deux sites sont localisés sur la commune de Saulzais-le-Potier, la liaison entre les deux s'effectuant à partir des RD62 et RD64.*

*Le trafic poids lourds de la carrière devrait avoir une faible incidence sur la circulation et la sécurité routière dans ce secteur.*

*Comme indiqué dans les documents, il est souhaitable que les plantations situées en limite de parcelle et sur l'ensemble du projet ne constituent pas d'obstacle à la visibilité pour les différents usagers, par leur essence ou leur implantation.*

*Ce dossier a fait l'objet d'une consultation de la Direction des Routes du Conseil Général du Cher, service gestionnaire du réseau routier départemental, dont l'avis est joint à la présente.*

#### **CONSOMMATION DE L'ESPACE :**

*Il ne semble pas nécessaire de consulter la commission départementale de consommation des espaces agricoles (CDCEA) sur ce dossier dont l'ampleur est limitée et qui ne représente aucun impact sur l'activité agricole.*

*Le dossier indique que la remise en état pourrait éventuellement comprendre une remise en exploitation forestière.*

## ENVIRONNEMENT

### **Aspects naturels et forestiers**

*L'étude d'impact comprend une notice sur l'évaluation des incidences Natura 2000 qui est satisfaisante et conclusive. Les impacts sur les objectifs de conservation des sites Natura 2000 seront nuls.*

*L'exploitation est prévue sur une partie déjà défrichée, par conséquent, les dispositions du code forestier en matière de défrichement ne s'appliquent pas à ce projet.*

### **Aspects eau**

*Pour cette exploitation limitée du gisement, il n'y a pas d'impact prévisible sur l'eau.*

*À noter que l'étude d'impact comporte une inexactitude (pages 78) concernant le captage de Pissy sur la commune de Saint-Georges-de-Poisieux. En effet celui-ci est en service depuis plusieurs années.*

*Par conséquent, j'émet un avis favorable pour ce dossier dont l'enjeu en matière d'environnement est faible. »*

#### **2.5.6 : Avis du Conseil Général.**

Le 20 juin 2013, le Directeur des Routes indique que :

*« Le dossier signale que cette carrière de grès ne fonctionnerait que 4 à 6 jours par an, engendrant un trafic de l'ordre de 5 à 6 allers et retours d'un camion de 10 tonnes entre la carrière et le bourg de Saulzais le Potier (atelier de sciage).*

*La sortie de la carrière se fait sur une voie communale qui rejoint ensuite la RD 62.*

*Au vu de ces éléments, j'émet un avis favorable à ce dossier. »*

#### **2.5.7 : Avis de la Direction Régionale des Affaires Culturelles.**

Le 1<sup>er</sup> août 2013, le Directeur Régional des Affaires Culturelles a transmis l'arrêté préfectoral, n°13/0472 du 1<sup>er</sup> août 2013 du Préfet de la Région centre, définissant les modalités de saisine du préfet de région au titre de l'archéologie préventive.

## **3 – MESURES PRISES POUR PROTEGER L'ENVIRONNEMENT.**

Les principales mesures prises pour protéger l'environnement, mentionnées dans le dossier de demande d'autorisation d'exploiter, sont exposées ci-après :

### **3.1 Méthode d'exploitation et de remise en état.**

Le matériau extrait se présente sous la forme de blocs de 1 à 2 mètres de large. L'extraction est réalisée à sec à l'aide d'une pelle mécanique, sans utilisation d'explosif. Ces blocs, sont tout d'abord dégagés du matériau argilo-sableux qui les entoure, lequel constitue les stériles d'exploitation. Après avoir transités sur une aire de stockage provisoire, ils sont chargés sur une camionnette et transportés hors du site, vers l'atelier de sciage pour y être travaillés.

A l'intérieur du périmètre de la carrière aucune installation de traitement n'est implantée.

La remise en état consiste à remblayer la carrière au fur et à mesure de son avancement en talutant les fronts par les stériles d'exploitation. Lorsque la pente voulue est atteinte (entre 30° et 45°), la terre végétale décapée lors de la découverte, est régalée sur les terrains. La végétation s'y développera à partir de semis spontanés issus des bois voisins. Une remise en état de ce type a déjà été réalisée et mise en place sur le site lors de la précédente exploitation.

Le maire de la commune de Saulzais le Potier émet un avis favorable à la remise en état proposée dans le dossier.

### **3.2 Gestion de l'eau sur le site.**

Cette activité n'utilise pas d'eau. Il n'existe aucun branchement d'eau potable ni de pompage sur le site.

La nappe alluviale se situe à une profondeur de 5 à 7 m en limite nord ouest et entre 14 et 16 m en limite sud est du site.

### **3.3 Faune flore et milieux naturels.**

Compte tenu du fait que cette parcelle a déjà été exploitée en tant que carrière, le site a été déboisé et des extractions ont été réalisées sur une grande partie de l'emprise. En conséquence, l'étude écologique démontre que les enjeux écologiques du site et sa sensibilité sont faibles.

Les propositions de mesure d'accompagnement du projet sont les suivantes :

- préserver la frange boisée située sur le pourtour de l'exploitation,
- réaliser les travaux de décapage en dehors des périodes de nidifications, soit de fin mars à début août. Cette disposition est mentionnée dans l'arrêté préfectoral.
- limiter l'éclairage nocturne de la carrière. L'exploitation n'est réalisée qu'en période diurne, aucun éclairage n'est prévu sur le site.

### **3.4 Le Bruit et les vibrations.**

L'exploitation de cette carrière ne nécessite pas d'utilisation d'explosif, par conséquent aucun risque de vibration n'est à considérer.

L'étude de bruit fait apparaître un dépassement de l'émergence réglementaire (5,3 dB(A) mesurée pour 5dB(A) réglementaire). Cette non conformité reflète l'ambiance calme du secteur. A noter que les mesures de niveaux acoustiques ont été réalisées une journée où le vent était de secteur sud est, ce qui est relativement rare dans cette région.

### **3.5 L'air.**

Le matériau extrait est très grossier, il se présente sous la forme de blocs de forme ovoïde de 1 à 2 mètres de large et de long. Les poussières sont issues uniquement de l'extraction. Le bloc sorti de terre est débarrassé, à l'aide de la pelle mécanique, du matériau argilo-sableux qui l'entoure. Il est ensuite soit directement chargé sur le camion, soit laissé sur place en attente du transport.

Le risque de pollution de l'air est donc très faible.

### **3.6 Le trafic routier.**

Le trafic engendré par l'exploitation est généré par :

- le trajet de la pelle hydraulique : 5 campagnes annuelles donc 5 allers retours par an,



- les trajets de camion : 5 à 6 allers retours à chaque campagne soit 25 à 30 allers retours annuels.

L'augmentation du trafic engendré par le fonctionnement de cette carrière est très faible. Le trafic moyen de la route empruntée est de 110 véhicules par jour.

#### **Capacités techniques et financières.**

M STOCKER met le matériel (pelle sur roues et camion) à disposition de M DESABRES. Une attestation en ce sens est jointe au dossier.

L'organisme bancaire atteste que le compte de M DESABRES fonctionne en lignes strictement créditrices depuis avril 2010.

#### **4 – GARANTIES FINANCIERES.**

Les garanties financières sont destinées à permettre un réaménagement de la carrière en cas de défaillance de l'exploitant. Les éléments fournis dans le dossier ont permis d'estimer les garanties financières à mettre en place pour chaque phase quinquennale par L'Entreprise FD TAILLE DE PIERRE.

A chaque période correspond un montant de référence de garanties financières permettant la remise en état maximale au sein de cette période : ce montant inclus la TVA.

Le calcul forfaitaire du montant des garanties financières pour la remise en état du site a été effectué selon les modalités prévues par l'arrêté ministériel du 9 février 2004.

La formule de calcul utilisée est :

$$CR = \alpha (S1 C1 + S2 C2 + L C3) \text{ €}$$

CR : montant de référence des garanties financières pour la période considérée.

S1 (en ha) : Somme de la surface de l'emprise des infrastructures au sein de la surface autorisée et de la valeur maximale atteinte au cours de la période considérée par les surfaces défrichées diminuées de la valeur maximale des surfaces en chantier (découvertes et en exploitation) soumises à défrichement.

S2 (en ha) : Valeur maximale atteinte au cours de la période considérée par la somme des surfaces en chantier (découvertes et en exploitation) diminuée de la surface en eau et des surfaces remises en état.

S3 (en ha) : Valeur maximale atteinte au cours de la période considérée par la surface résultant du produit du linéaire de chaque front par la hauteur moyenne du front hors d'eau diminuée des surfaces remises en état.

L'indice TP01 utilisé pour le calcul du montant de référence est celui en vigueur au 30 novembre 2013, soit 702,6.

$\alpha = \text{Index} (1+TVA_R) / \text{Index} 0 (1+TVA_0)$  avec :

Index : indice TP01 utilisé pour l'établissement du montant de référence des garanties financières fixé dans l'arrêté préfectoral ;

Index0 : indice TP01 de mai 2009 soit 616,5 ;

$TVA_R$  : taux de la TVA applicable lors de l'établissement de l'arrêté préfectoral fixant le montant de référence des garanties financières ;

$TVA_0$  : taux de la TVA applicable en février 1998 soit 0.196.

L'autorisation a été sollicitée pour une durée de 30 ans, 6 périodes quinquennales sont considérées.

Sur cette base, le demandeur a effectué le calcul du montant pour chaque période et propose de retenir les valeurs du tableau ci après.

Ce calcul n'appelle pas d'observation de la part de l'inspection des installations classées.

Périodes	S1	S2	S3	TOTAL en € TTC
1	0,0750	0,0710	0,0503	5282,25
2	0,0750	0,0915	0,0576	6282,68
3	0,0800	0,1020	0,0562	6772,89
4	0,7700	0,0875	0,0546	6092,60
5	0,0755	0,1095	0,0601	7083,02
6	0,0700	0,1120	0,0553	6972,97

#### **5 - AVIS DU SERVICE INSTRUCTEUR.**

L'examen de ce dossier fait ressortir :

- que cette demande d'autorisation a fait l'objet de la procédure réglementaire complète d'instruction telle que prévue aux articles R.512-2 à 512-24 du Code de l'Environnement.
- que le dossier établi fait ressortir que l'exploitation de ce site ne générera pas d'impact supplémentaire susceptible de porter atteinte à la santé des habitants, tant au niveau de l'eau, de l'air, que du bruit ou des déchets,
- qu'aucune observation n'a été émise lors de l'enquête publique,
- que le commissaire enquêteur a émis un avis favorable
- que les mesures proposées par le pétitionnaire dans son dossier de demande d'autorisation, ainsi que les dispositions complémentaires envisagées dans le projet d'arrêté préfectoral sont en mesure de prévenir les dangers ou inconvénients pour les intérêts visés à l'article L.511-1 du Code de l'Environnement,
- que le pétitionnaire est propriétaire des terrains, et que par conséquent il en détient la maîtrise foncière,
- que la durée d'exploitation de 30 ans est compatible avec le volume de matériaux à extraire,
- que le projet est conforme au règlement national d'urbanisme (la commune de Saulzais le Potier ne dispose pas de document d'urbanisme), au SDAGE, approuvé le 18 novembre 2009, et au Schéma Départemental des Carrières, approuvé le 7 mars 2000,

En conséquence, le service instructeur émet un avis favorable à cette demande d'autorisation.

## **6 – CONCLUSIONS ET PROPOSITIONS.**

Compte tenu des éléments exposés ci avant, l'inspection des installations classées propose à madame la préfète du Cher d'autoriser l'activité prévue par le demandeur sous réserve du respect des prescriptions du projet d'arrêté préfectoral annexé au présent rapport.

Ces prescriptions intègrent notamment les préconisations formulées par les services consultés lors de l'instruction de la présente demande.

En application de l'article R.512-25 du code de l'environnement, la Commission Départementale de la Nature, des Paysages et des Sites - formation carrières – devra être consultée sur ce projet.

**L'inspecteur des installations classées,**

**Signé**

Vu et transmis avec avis conforme,  
à madame la préfète du Cher,  
Pour le directeur régional et par délégation,  
Le chef de l'unité territoriale  
du Cher et de l'Indre,

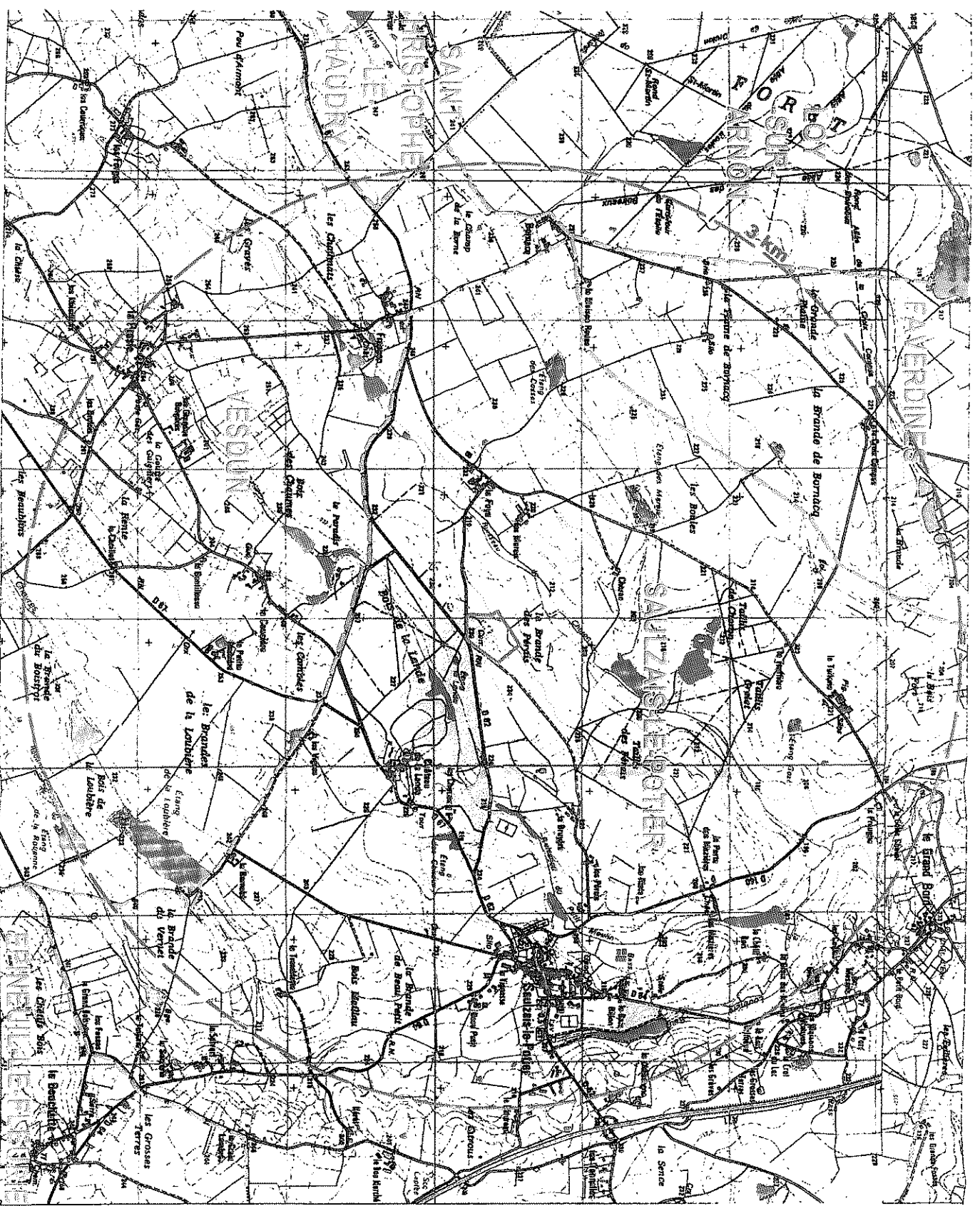
**Signé**





FD Taille de Pierre  
Demande de renouvellement d'autorisation

PLAN DE SITUATION  
1:25000e





## FD TAILLE DE PIERRE – DEMANDE DE RENOUVELLEMENT D'AUTORISATION DE CARRIERE

## Plan cadastral

Département : <b>CHER</b>  Commune : <b>SAULZAIS-LE-POTIER</b>	<b>DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES</b>  <b>EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL INFORMATISÉ</b>	Le plan visualisé sur cet extrait est géré par le centre des impôts foncier suivant : <b>Bourges</b> Centre administratif Condé 2 rue Victor Hugo 18000 18000 BOURGES tél. 02.46.27.18.30 - fax 02.46.65.54.19 pdf.bourges@dgtfp.finances.gouv.fr
Section : D Feuille : 000 D 01  Échelle d'origine : 1/5000 Échelle d'édition : 1/2500  Date d'édition : 11/03/2011 (fuseau horaire de Paris)  Coordonnées en projection : RGF93CC47  ©2010 Ministère du budget, des comptes publics et de la réforme de l'État	Cet extrait de plan vous est délivré par :  <div style="text-align: center;">cedestre.gouv.fr</div>	

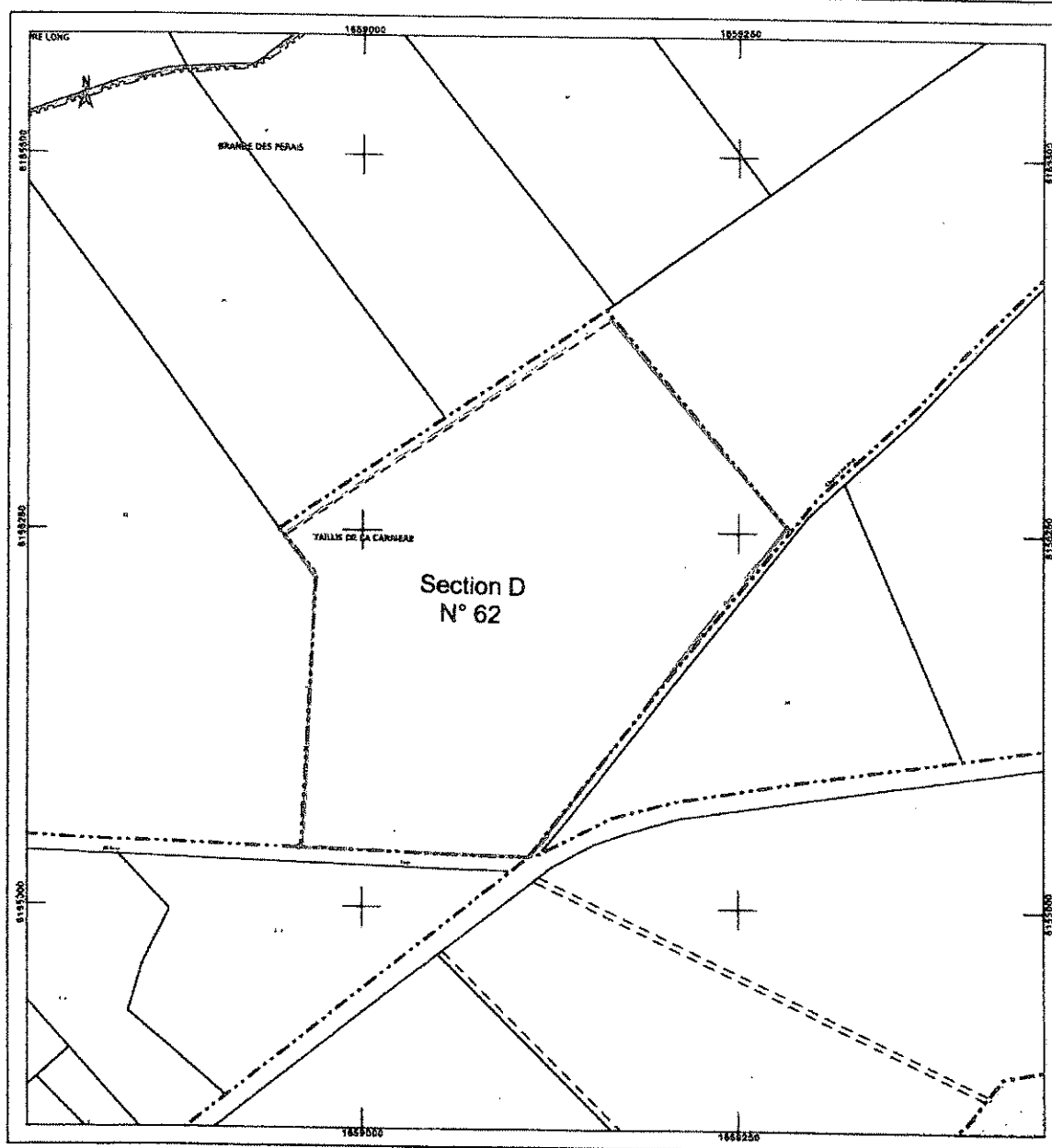
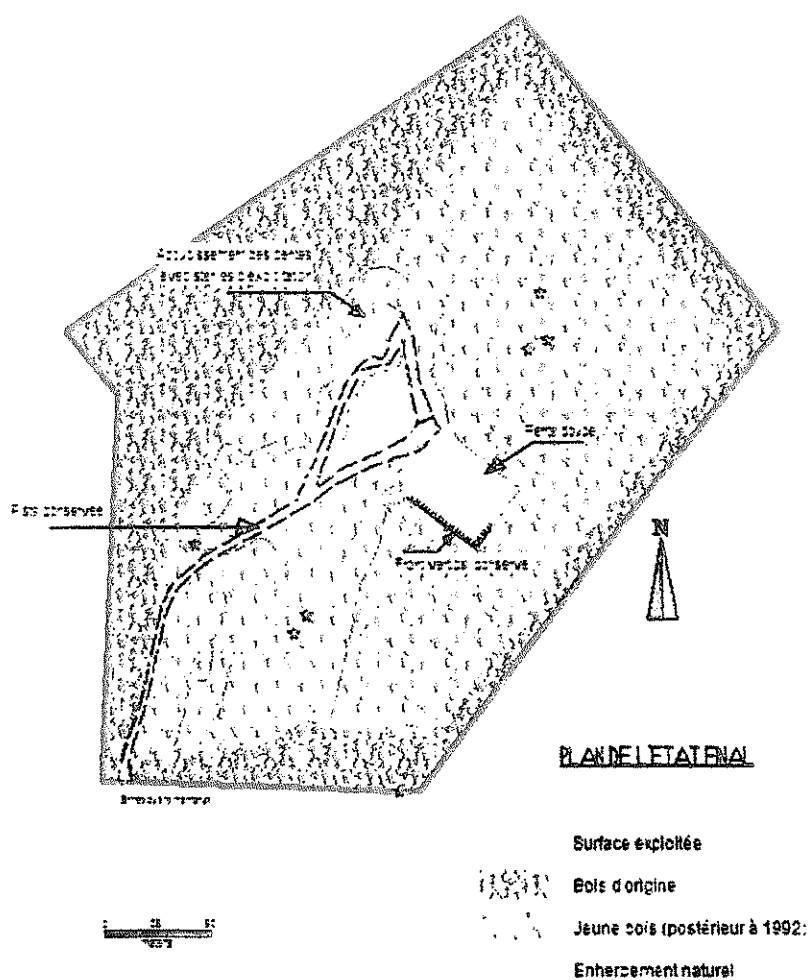
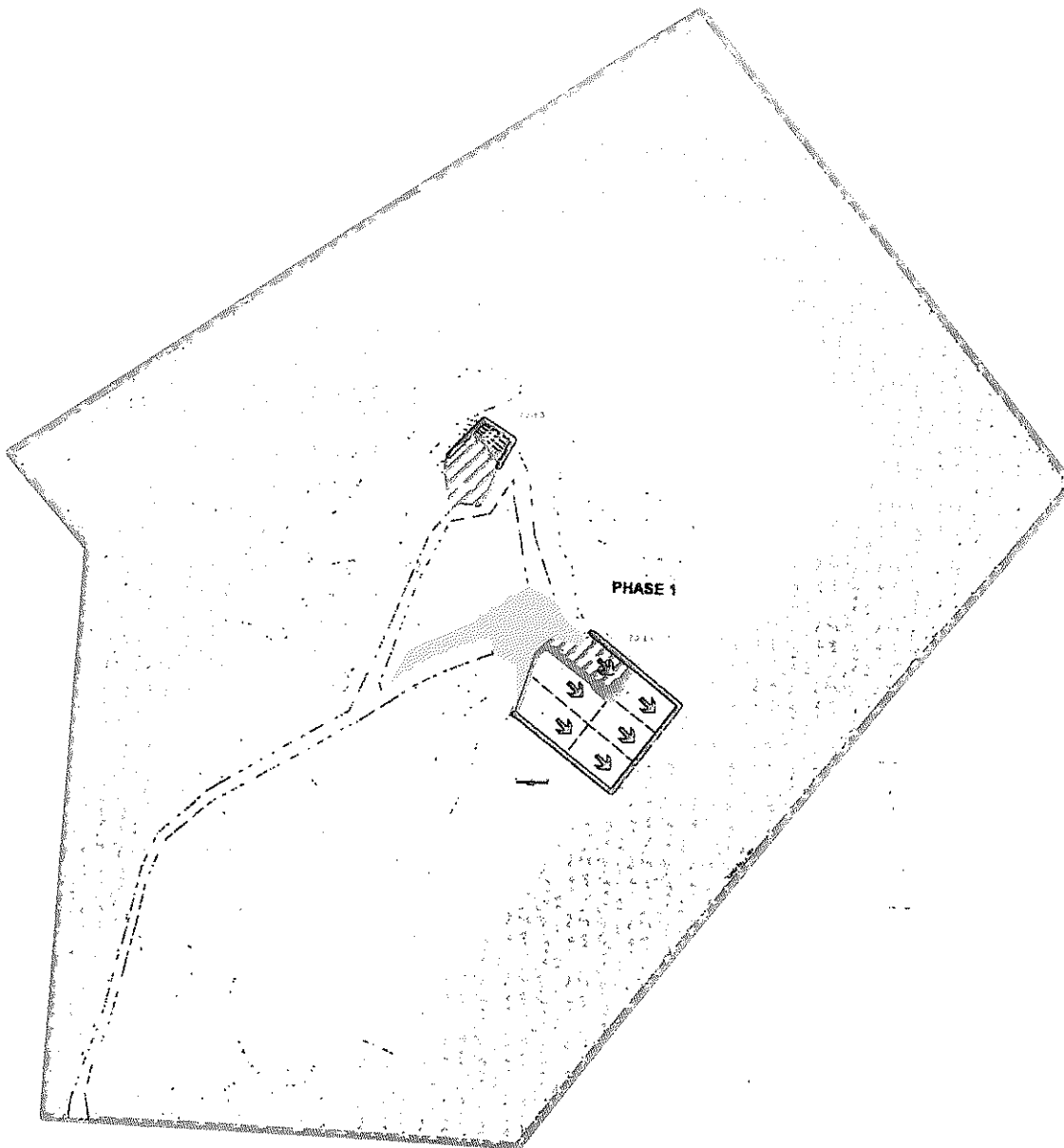


Figure 2 : Plan de l'état final







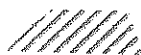
0 25 50  
meters

## GARANTIES FINANCIERES PHASE 1 : De la 1e à la 5e année



Surface des infrastructures (S1)

Surfaces remises en état ou non exploitées en début de phase



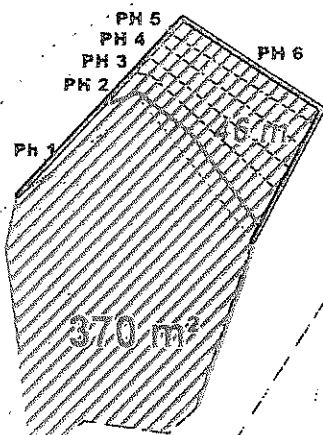
Surface maximale atteinte par le chantier (S2)  
+ surfaces décapées non remises en état

Front remis en état en début de phase



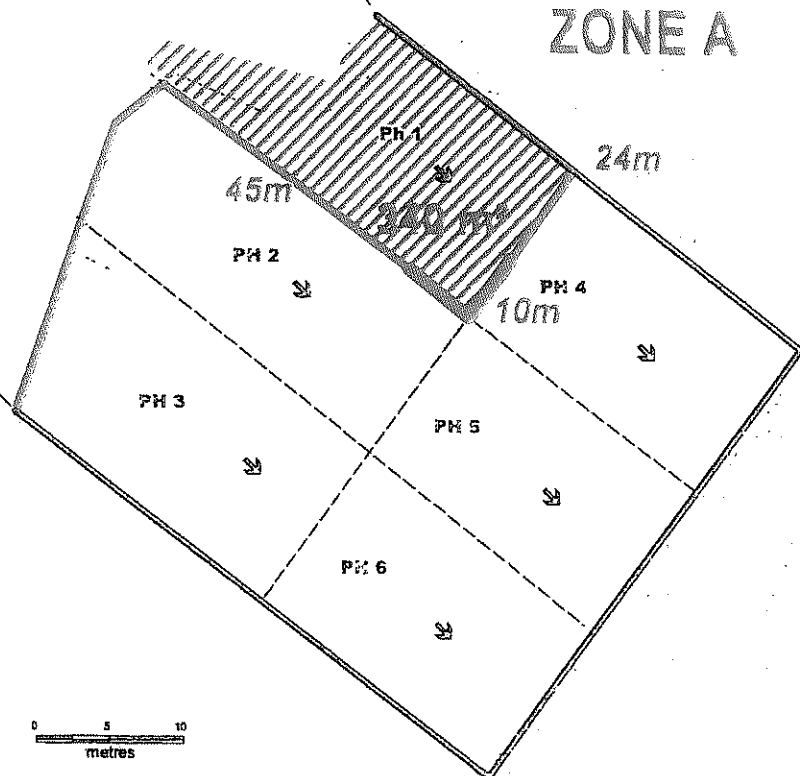
Extension du front pendant la phase (S3)  
(épaisseur du trait en fonction de la hauteur)

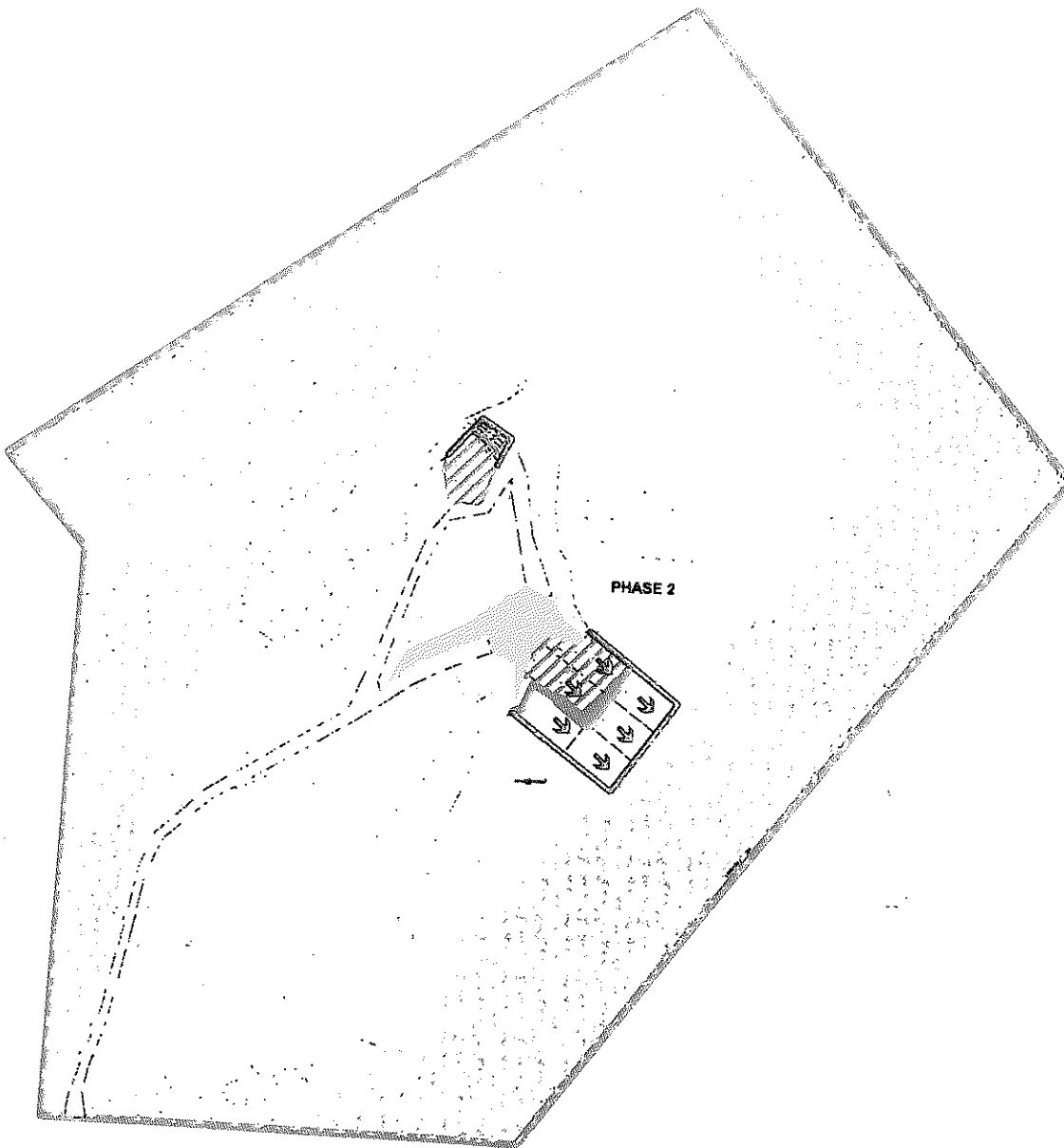
## ZONE B



## PHASE 1

## ZONE A





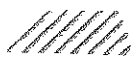
0 25 50  
meters

## GARANTIES FINANCIERES PHASE 2 : De la 6<sup>e</sup> à la 10<sup>e</sup> année



Surface des infrastructures (S1)

Surfaces remises en état ou non exploitées en début de phase

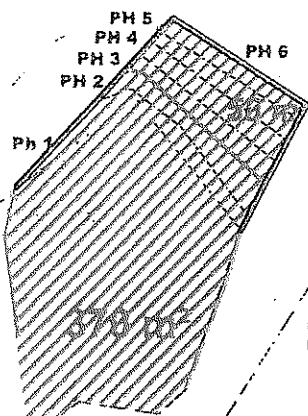


Surface maximale atteinte par le chantier (S2)

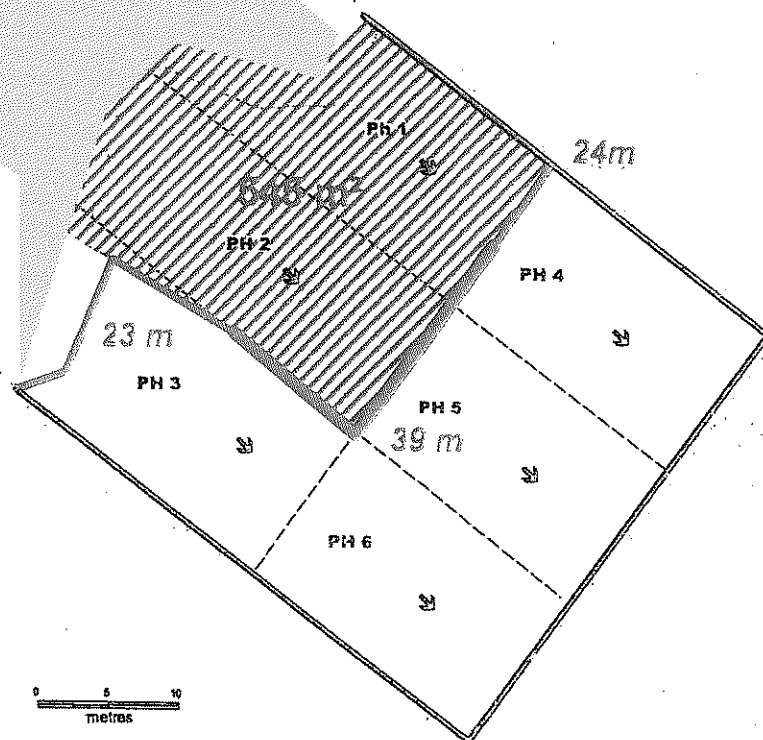
Front remis en état en début de phase

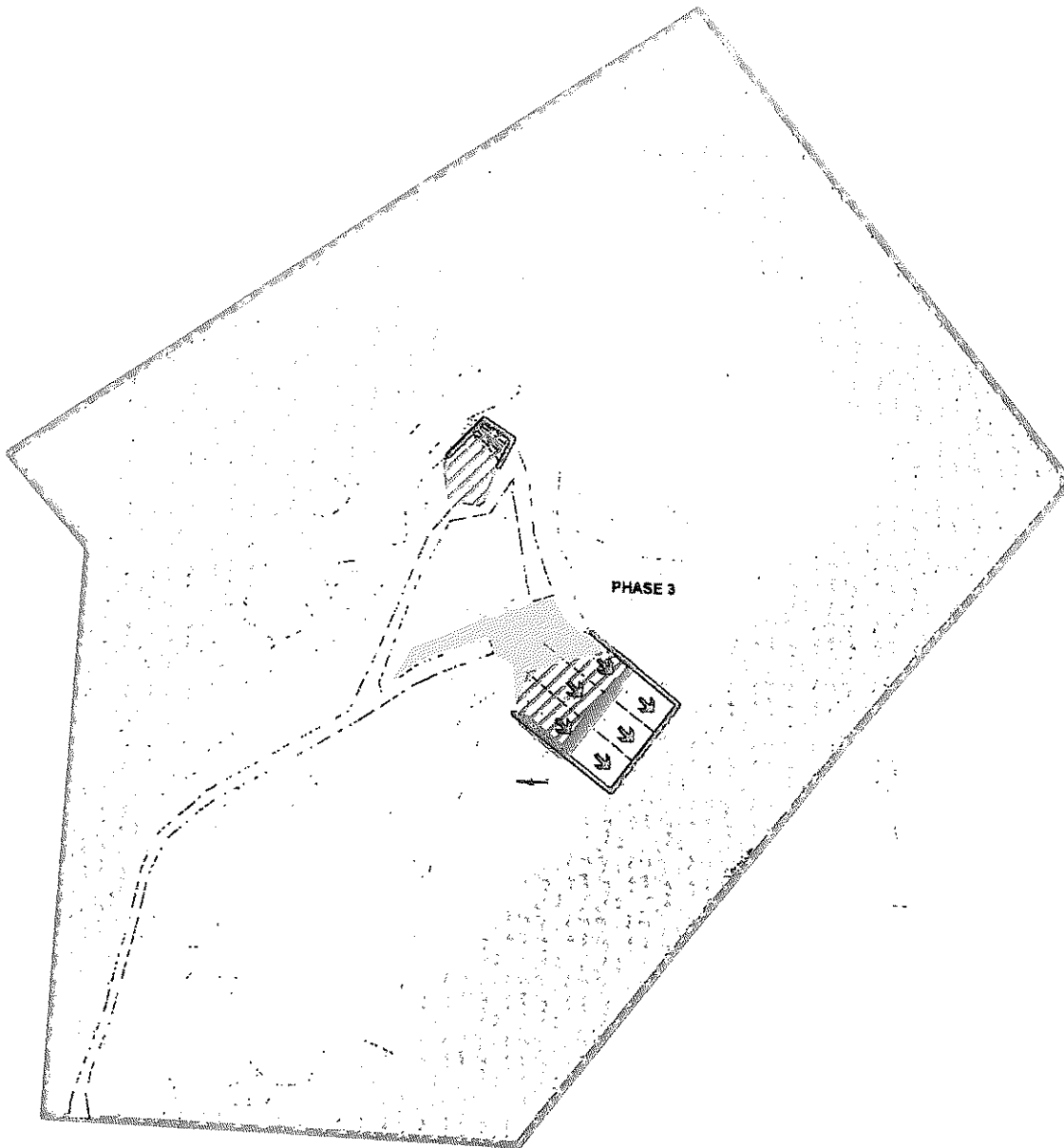


Extension du front pendant la phase (S3)  
(épaisseur du trait en fonction de la hauteur)



## PHASE 2





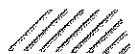
0 25 50  
meters

## GARANTIES FINANCIERES PHASE 3 : De la 11<sup>e</sup> à la 15<sup>e</sup> année



Surface des infrastructures (S1)

Surfaces remises en état ou non exploitées en début de phase

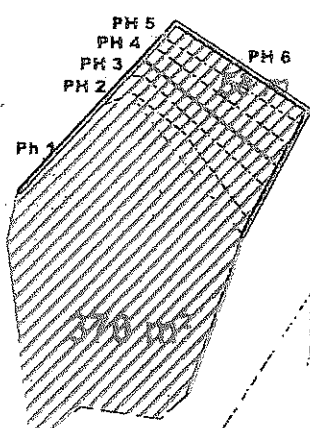


Surface maximale atteinte par le chantier (S2)

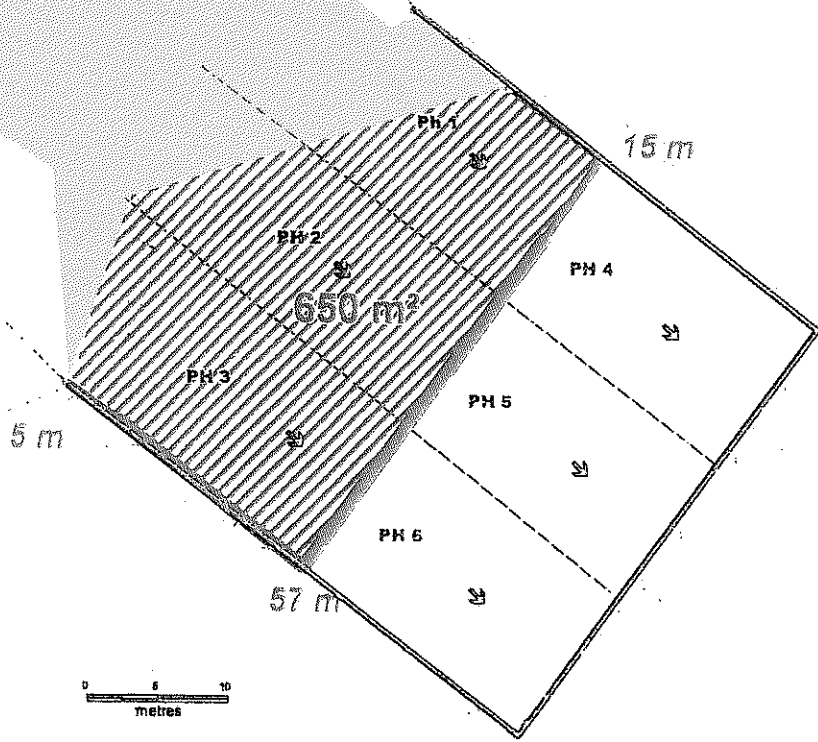
Front remis en état en début de phase

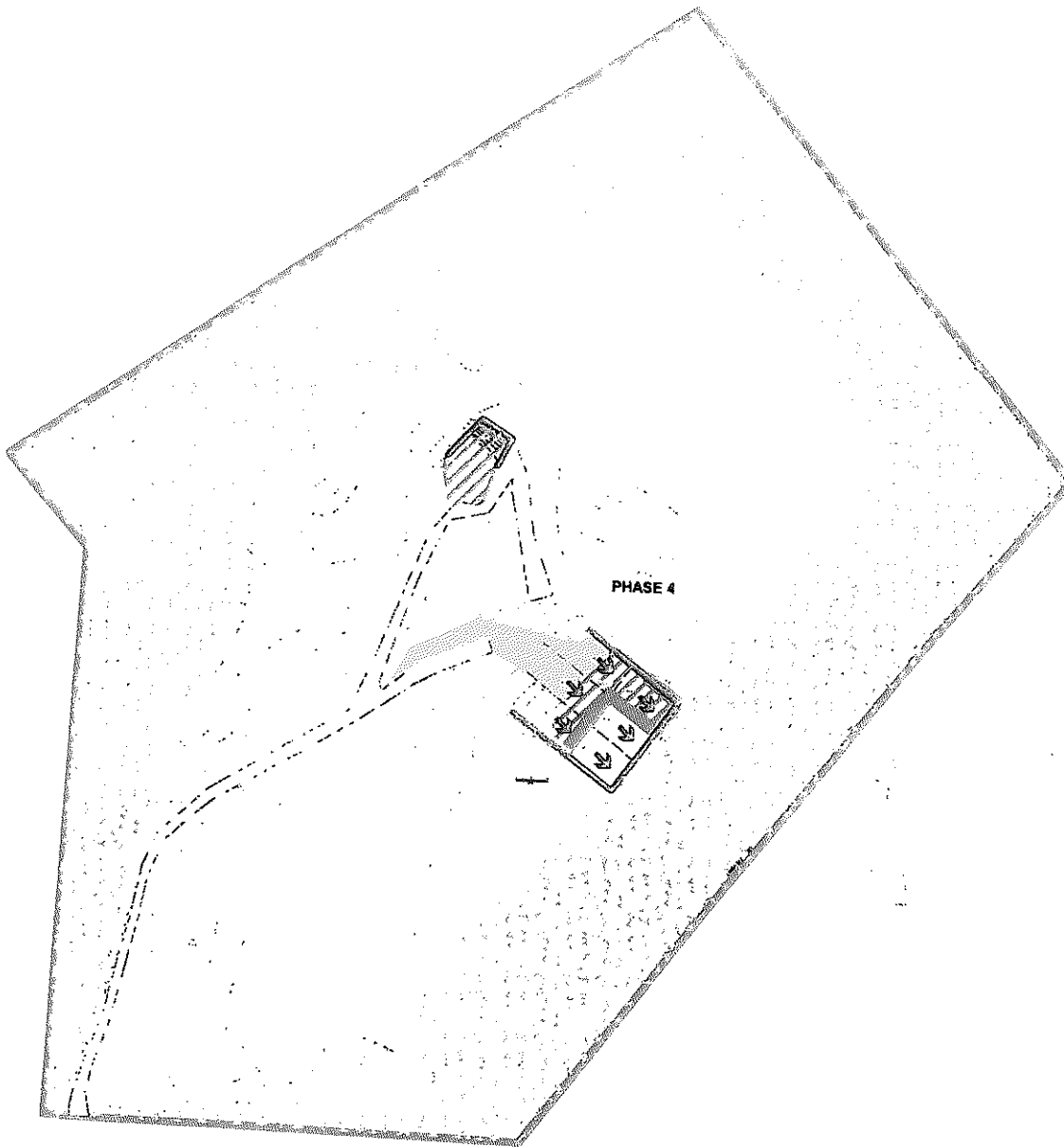


Extension du front pendant la phase (S3)  
(épaisseur du trait en fonction de la hauteur)



# PHASE 3





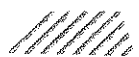
0 25 50  
meters

## GARANTIES FINANCIERES PHASE 4: De la 16<sup>e</sup> à la 20<sup>e</sup> année



Surface des infrastructures (S1)

Surfaces remises en état ou non exploitées en début de phase



Surface maximale atteinte par le chantier (S2)

Front remis en état en début de phase



Extension du front pendant la phase (S3)  
(épaisseur du trait en fonction de la hauteur)

PH 5  
PH 4  
PH 3  
PH 2  
Ph 1

370 m<sup>2</sup>

770 m

# PHASE 4

Ph 1

15 m

PH 2

505 m<sup>2</sup>

PH 4

PH 3

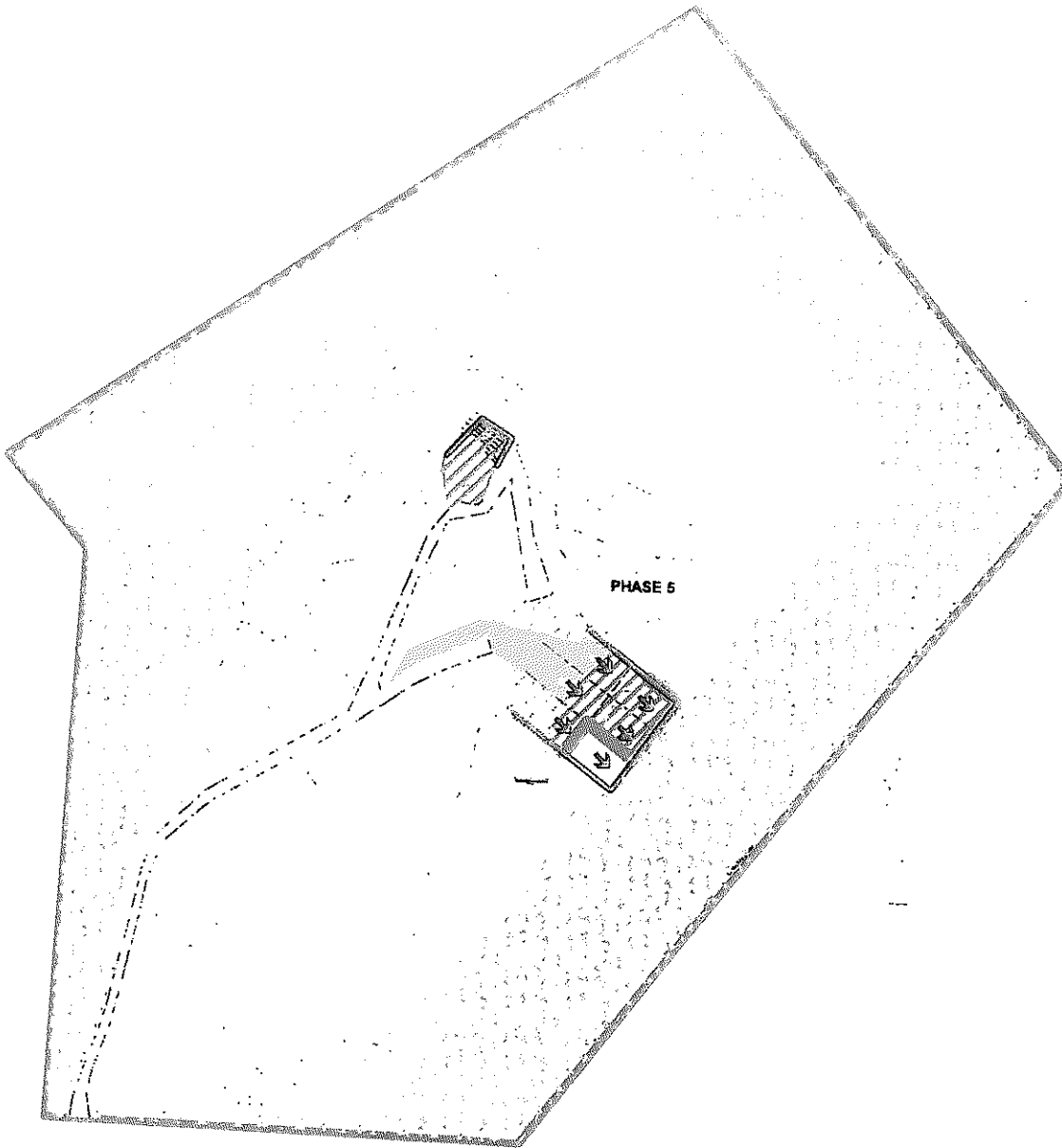
PH 5

PH 6

57 m







0 25 60  
meters

## GARANTIES FINANCIERES PHASE 5 : De la 21<sup>e</sup> à la 25<sup>e</sup> année



Surface des infrastructures (S1)

Surfaces remises en état ou non exploitées en début de phase

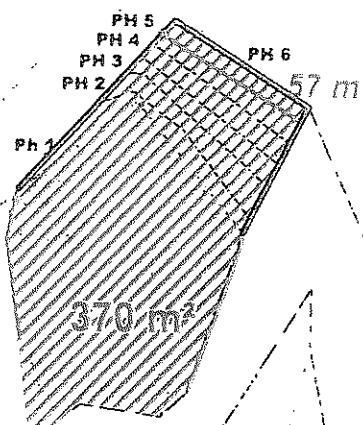


Surface maximale atteinte par le chantier (S2)

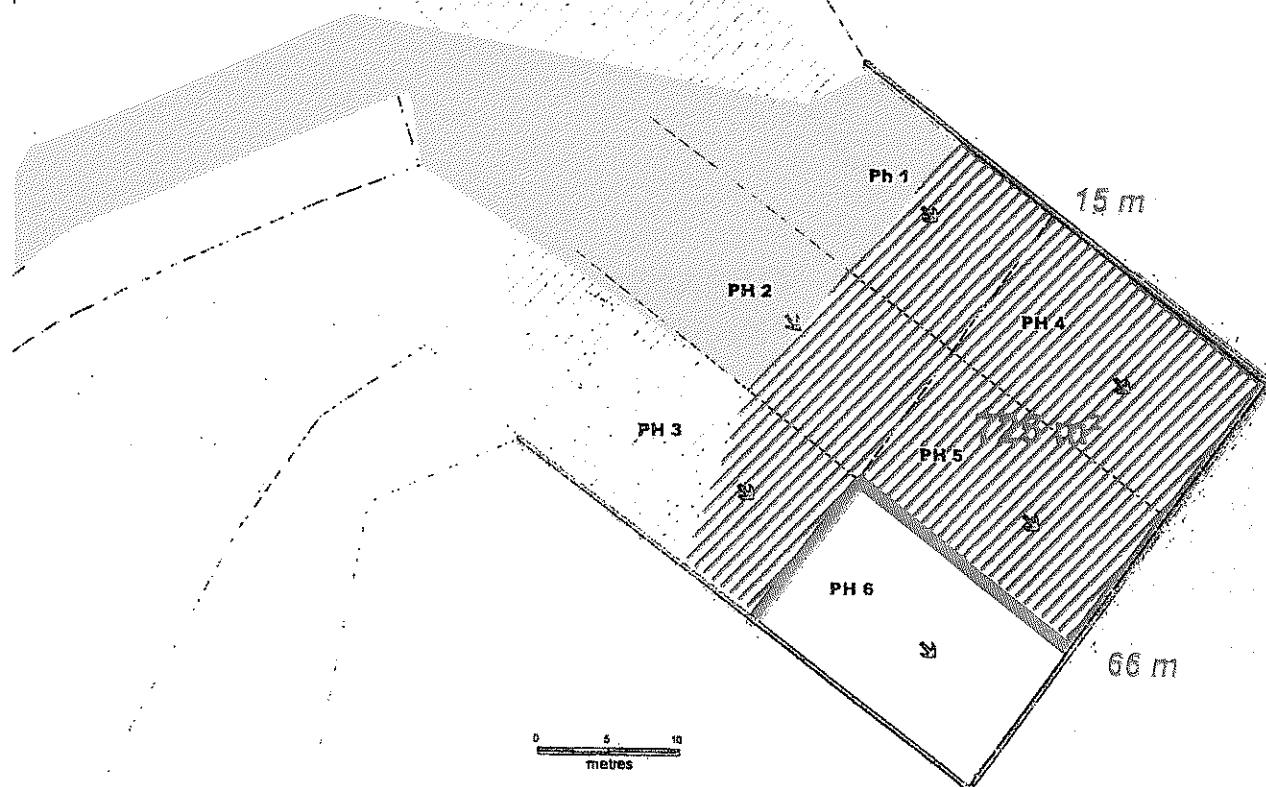
Front remis en état en début de phase

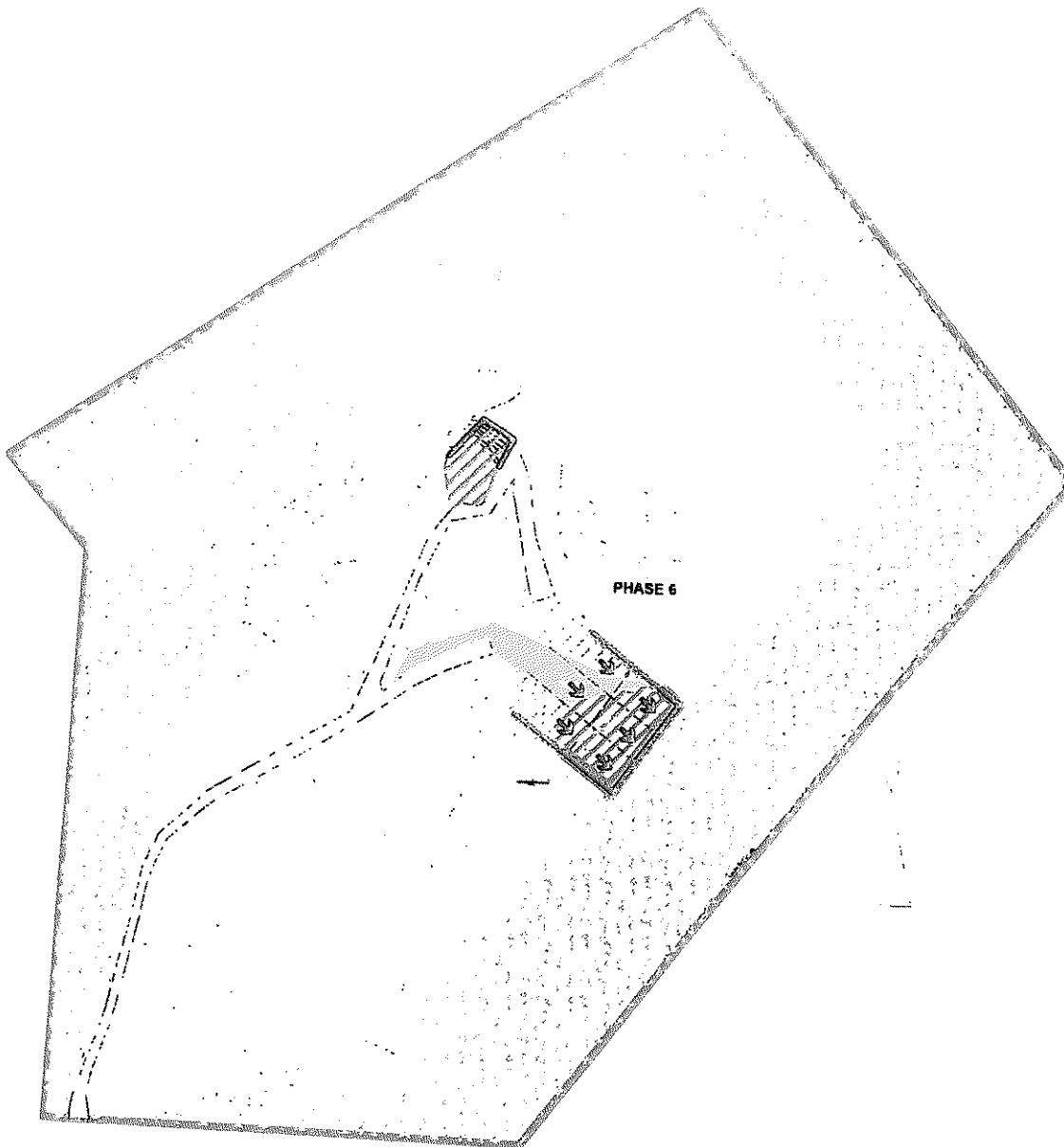


Extension du front pendant la phase (S3)  
(épaisseur du trait en fonction de la hauteur)



## PHASE 5





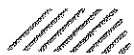
0 25 50  
meters

## GARANTIES FINANCIERES PHASE 6 : De la 26<sup>e</sup> à la 30<sup>e</sup> année



Surface des infrastructures (S1)

Surfaces remises en état ou non exploitées en début de phase

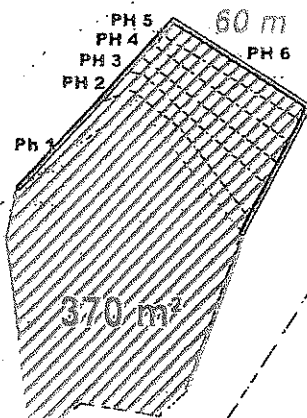


Surface maximale atteinte par le chantier (S2)

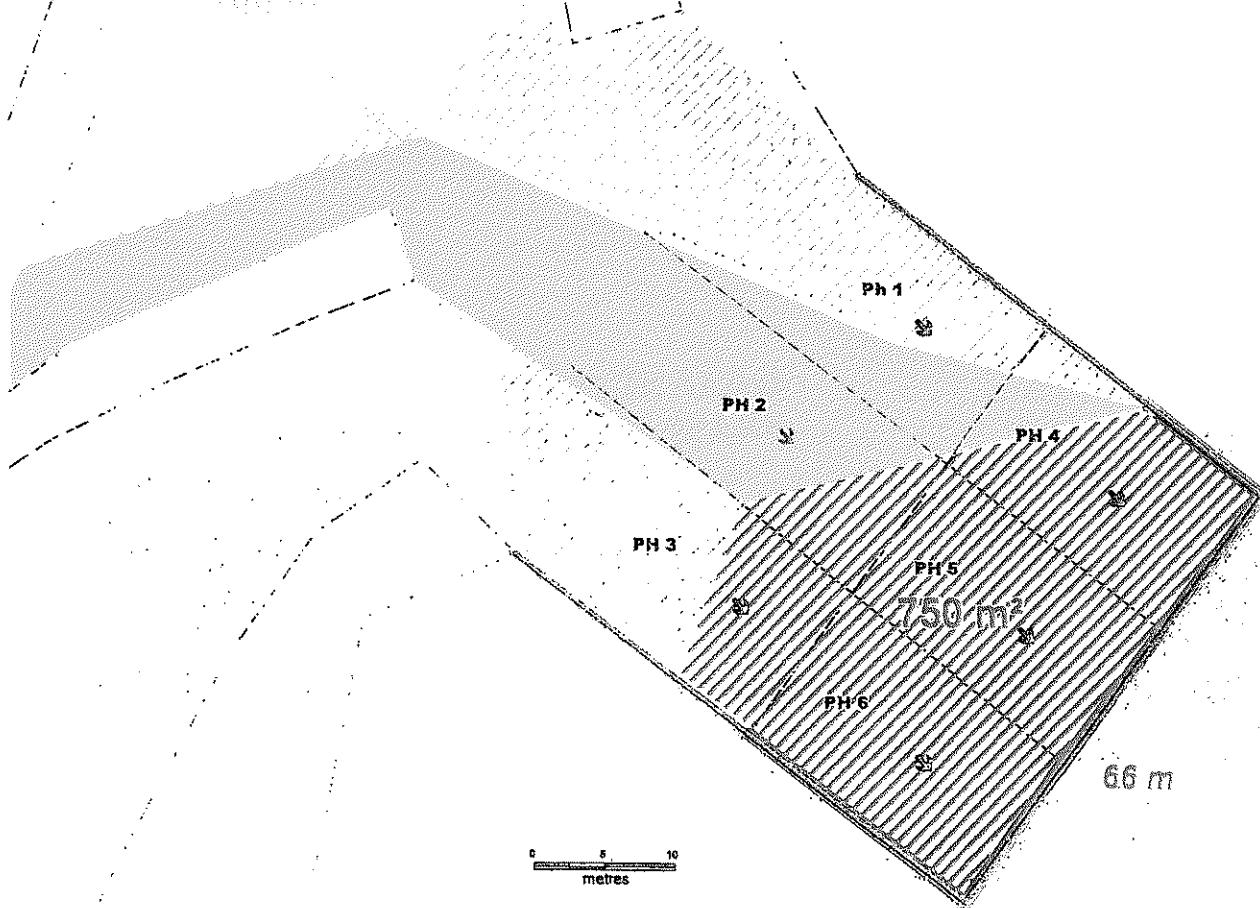
Front remis en état en début de phase



Extension du front pendant la phase (S3)  
(épaisseur du trait en fonction de la hauteur)



## PHASE 6



0 5 10  
metres

